



GROUPE REGIONAL OCCUPATION DU SOL

ATELIERS INDICATEURS "OCCUPATION DU SOL"

ATELIER 1 FONCIER, FORMES URBAINES ET DENSIFICATION

TABLE : POTENTIEL FONCIER

DEROULE

Animation : Alisé Géomatique en partenariat avec l'ensemble du COFIL. 1 membre relai du groupe par table

En vert, les actions que vous menez/ encadrez

Déroulé de la demi - journée

9h15 – 9h45 - Accueil participants

9h45 – 10h00 Introduction -

- ✓ Contexte et attentes de l'étude (HD)
- ✓ Résultats de la phase 1 et du questionnaire

10h00 – 10h30 Les enjeux et vos attentes

Par table, proposer une **expression de besoin**, par méthode AFOM.

- ✓ 5' – **Tour de table rapide** – fonction, et attentes générales / atelier
- ✓ 10' - **1ere question : Vos expériences, contexte, échelles de travail**
→ Remplir tableau
- ✓ 10' - **2eme question : Vos attentes / Vos craintes sur la mobilisation de l'OCS 2D, sur cet indicateur / thématique**
→ Mots clés, Post IT / 2 Colonnes



10h45 – 12h00 Définition partagée potentiel foncier

- ✓ HD + JM : Présentation matière et jeux de données

→ Accès appli Web APP

Tous les participants ont une grande nomenclature imprimée, avec Couverture / Usage à leur dispo, avec les codes associés. Plusieurs exemplaires photocopiés, pour découpage / collage

- ✓ 30 ' individuel, ou binome

Chacun est amené à cocher les cases de son choix qui font partis de potentiel foncier , selon les seuils de surface et le type de poste. Possibilité de consulter quelques champs des données foncières sur la même zone.

→ Papier

Si ordi → chacun peut consulter sur un site exemple, l'ajout / suppression de certains postes et le couplage CS/ US

- ✓ 45 ' Mise en commun par table :

→ *L'animateur met en commun les 3 ou 4 exemples et les compare. Il soumet au débat les divergences de point de vue*

Sur un grand document Papier , ou / et sur Appli, il construit en séance, une couche d'enveloppe, sur jeux test (format shp) → Capture du résultat de Appli WEB carto ou annotation doc papier.

Sur la base d'expériences menées par : Herve Gabet (AGUR) + Victorine DEBACQ (Agence Urbanisme de Dunkerque)

Problematiche : Mise en place de l'enveloppe sur la com com du Quesnoy, sur le SCOT du Sambre / Avesnoy et deux zones sur Lille

Données : point de départ OCS 2D, + enveloppe établie

Comment appréhender / qualifier le potentiel foncier à partir de l'OCS 2D ? Plus value et divergnce / MAJIIC

Dégager une première définition d'indicateur



12h00 – 12h30 Clôture

- ✓ Mise en commun des résultats sur enveloppe – 10' (4 X 2')
- ✓ Mise en commun des résultats sur potentiel foncier – 10' (4 X 2')
- ✓ Echange / réflexions et questions – 10 '
- ✓ 5' Prochaine étape et planning, modalité de partage