



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC CAPH ESCAUDAIN/LOURCHES SCHNEIDER

Cité (1) :Cité Schneider

Commune (1) :Escaudain

Dernière modification effectuée le 09/08/2022 par Hervé Kozon

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	89	-	89	-	-	89
	Enveloppe PALULOS prév.	1 023 500	-	801 000	-	-	222 500
Point d'étape	Nombre de logements	83	-	83	-	-	83
	Enveloppe PALULOS prév.	954 500	-	747 000	-	-	207 500

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Allées A, B, C D rues P. Hencke et P. Schneider	Allées A, B, C D rues P. Hencke et P. Schneider
Observations	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipée en 2021 L'OS de la tranche 1 a été lancé en décembre 2020, les travaux ont démarrés en mai 2021.	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipée en 2021 L'OS de la tranche 1 a été lancé en décembre 2020, les travaux ont démarrés en mai 2021.
Date d'OS	2021-12-30	2022-07-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-04-01	2022-07-30
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	4 - Fiches actions	4 - Fiches actions
Enquête sociale	Réalisées	Réalisées
Concertation locative	Courant du premier trimestre 2022	Courant du premier trimestre 2022
Présentation AVP	Validé	Validé
Unesco (avis SDAP, etc.)	Validé	Validé
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CAPH

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	89	-	89	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	801 000	-	801 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	83	-	83	-	-	83
	Enveloppe PALULOS prév.	954 500	-	747 000	-	-	207 500

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel		
Observations	ok prog 2022, autorisation démarrage anticipé décembre 2021	ok prog 2022, autorisation démarrage anticipé décembre 2021 Passage bureau octobre ou décembre
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine		
Enquête sociale		
Concertation locative		
Présentation AVP		
Unesco (avis SDAP, etc.)		
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC CAPH RAISMES SABATIER TR3

Cité (1) :Cité du Pinson Nouvelle

Commune (1) :Raismes

Dernière modification effectuée le 02/08/2022 par Emilie TONNELIER

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	118	-	118	118	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 180 000	-	1 062 000	118 000	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	118	-	118	118	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 180 000	-	1 062 000	118 000	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Rues Taffin, Degas, du jeu de Balle, de la Sablière, Toulouse Lautrec, Manet et E	Rues Taffin, Degas, du jeu de Balle, de la Sablière, Toulouse Lautrec, Manet et E
Observations	L'OS de la tranche 2 a été lancé en décembre 2021 et les travaux commenceront en avril 2022	L'OS de la tranche 2 a été lancé en décembre 2021 et les travaux commenceront en avril 2022
Date d'OS	2022-12-01	2023-06-01
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-10-14	2023-04-15
Maintien année N		Non
État d'avancement		
Étude urbaine	4 - Fiches actions	4 - Fiches actions
Enquête sociale	Les enquêtes seront réalisées courant du deuxième trimestre 2022	Les enquêtes seront réalisées courant du deuxième trimestre 2022
Concertation locative	La concertation se déroulera courant du troisième trimestre 2022	La concertation se déroulera courant du troisième trimestre 2022
Présentation AVP	Présentation de l'AVP courant du deuxième trimestre 2022	Présentation de l'AVP courant du deuxième trimestre 2022
Unesco (avis SDAP, etc.)	Prestations déjà validées sur les 2 premières tranches	Prestations déjà validées sur les 2 premières tranches
Souhait d'un report n+1		Oui
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CAPH

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	118	-	118	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 062 000	-	1 062 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	118	-	118	118	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 180 000	-	1 062 000	118 000	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel		
Observations	Report 2023, étant donné le retard sur les T1 et T2, l'OS travaux ne pourra certainement pas être lancé en 2022.	Report 2023, étant donné le retard sur les T1 et T2, l'OS travaux ne pourra certainement pas être lancé en 2022.
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine		
Enquête sociale		
Concertation locative		
Présentation AVP		
Unesco (avis SDAP, etc.)		
Souhait d'un report n+1		Oui
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC CAPH WALLERS ARENBERG

Cité (1) :Cité d'Arenberg

Commune (1) :Wallers

Dernière modification effectuée le 25/07/2022 par Emilie TONNELIER

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	99	99	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	742 500	742 500	-	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	99	99	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	742 500	742 500	-	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Ensemble de la cité	Ensemble de la cité
Observations	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipé	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipé
Date d'OS	2022-04-01	2022-06-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2021-10-19	2021-10-19
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	4 - Fiches actions	4 - Fiches actions
Enquête sociale	Réalisées	Réalisées
Concertation locative	Courant du premier trimestre 2022	Courant du premier trimestre 2022
Présentation AVP	Validé	Validé
Unesco (avis SDAP, etc.)	Validé	Validé
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CAPH

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	99	-	99	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	891 000	-	891 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	99	-	99	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	891 000	-	891 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel		
Observations	ok prog 2022, autorisation démarrage anticipé décembre 2021	ok prog 2022, autorisation démarrage anticipé décembre 2021 Confirmation 2022, passage bureau communautaire pour financement octobre ou décembre
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine		
Enquête sociale		Réalisées
Concertation locative		Réalisées
Présentation AVP		Validé
Unesco (avis SDAP, etc.)		
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		OS début 2023

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC CCCO FENAIN AGACHES

Cité (1) :Cité des Agaches

Commune (1) :Fenain

Dernière modification effectuée le 17/07/2022 par Benoit GRANDPIERRE

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	97	97	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	727 500	727 500	-	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	97	97	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	727 500	727 500	-	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Ensemble de la cité	Ensemble de la cité
Observations	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipé	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipé Le chantier est démarré
Date d'OS	2021-12-30	2021-12-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2021-10-19	2021-10-19
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	4 - Fiches actions	4 - Fiches actions
Enquête sociale	Réalisées	Réalisées
Concertation locative	Validée	Validée
Présentation AVP	Validée	Validée
Unesco (avis SDAP, etc.)	Validée	Validée
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CCCO

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	97	97	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	727 500	727 500	-	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	97	97	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	727 500	727 500	-	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Totalité de la cité.	Totalité de la cité.
Observations		
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine	3 - Schéma directeur validé	3 - Schéma directeur validé
Enquête sociale	Enquête sociale réalisée.	Enquête sociale réalisée.
Concertation locative	Concertation locative réalisée (décembre 2021).	Concertation locative réalisée (décembre 2021).
Présentation AVP	AVP finalisé et présenté.	AVP finalisé et présenté.
Unesco (avis SDAP, etc.)	Il ne s'agit pas d'une cité Unesco (pas d'avis sollicité à la connaissance de l'EPCI).	Il ne s'agit pas d'une cité Unesco (pas d'avis sollicité à la connaissance de l'EPCI).
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC CCCO MASNY CHAMP FLEURI TR1

Cité (1) :Cité du Champ Fleuri

Commune (1) :Masny

Dernière modification effectuée le 28/07/2022 par Benoit GRANDPIERRE

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	125	-	125	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 125 000	-	1 125 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	105	-	105	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	945 000	-	945 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Avenue du 8 mai? Rues Pierrefonds, de Senlis et Verberie	Avenue du 8 mai? Rues Pierrefonds, de Senlis et Verberie
Observations		Une demande de démarrage anticipé a été demandé
Date d'OS	2022-06-01	2022-07-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-04-15	2022-07-15
Maintien année N		Oui
	État d'avancement	
Étude urbaine	4 - Fiches actions	4 - Fiches actions
Enquête sociale	Enquêtes réalisées	Enquêtes réalisées
Concertation locative	Concertation courant du premier trimestre 2022	Concertation validée
Présentation AVP	AVP présenté	AVP présenté
Unesco (avis SDAP, etc.)	Projet validé	Projet validé
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CCCO

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	125	-	125	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 125 000	-	1 125 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	105	-	105	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	945 000	-	945 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Avenue du 8 mai ; rues Pierrefonds, de Senlis et Verberie.	Avenue du 8 mai ; rues Pierrefonds, de Senlis et Verberie.
Observations	Périmètre qui ne prend pas en compte la totalité de la cité. Une nouvelle tranche sera à prévoir (sans doute en 2023) pour le reste de la cité (hors campus bas).	Périmètre qui ne prend pas en compte la totalité de la cité. Une nouvelle tranche sera à prévoir (sans doute en 2023) pour le reste de la cité (hors campus bas).
Maintien année N		
	État d'avancement	
Étude urbaine	3 - Schéma directeur validé	3 - Schéma directeur validé
Enquête sociale	Enquête sociale réalisée.	Enquête sociale réalisée.
Concertation locative	A venir (mars - avril 2022).	A venir (mars - avril 2022).
Présentation AVP	AVP présenté et finalisé.	AVP présenté et finalisé.
Unesco (avis SDAP, etc.)	Cité minière Unesco (validation SDAP).	Cité minière Unesco (validation SDAP).
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC CCCO PECQUENCOURT BARROIS TR3

Cité (1) :Cité Barrois

Commune (1) :Pecquencourt

Dernière modification effectuée le 17/07/2022 par Benoit GRANDPIERRE

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	96	-	96	-	-	96
	Enveloppe PALULOS prév.	1 104 000	-	864 000	-	-	240 000
Point d'étape	Nombre de logements	96	-	96	-	-	96
	Enveloppe PALULOS prév.	1 104 000	-	864 000	-	-	240 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Avenue Barrois, et Hans Andersen	Avenue Barrois, et Hans Andersen
Observations	L'OS de la Tranche 2 a été lancé en septembre 2021 et les travaux en novembre 2021	L'OS de la Tranche 2 a été lancé en septembre 2021 et les travaux en novembre 2021
Date d'OS	2022-05-02	2022-09-01
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-04-15	2022-07-30
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	4 - Fiches actions	4 - Fiches actions
Enquête sociale	Réalisée	Réalisée
Concertation locative	Sera réalisée en mars 2022	Sera réalisée en mars 2022
Présentation AVP	AVP finalisé et présenté	AVP finalisé et présenté
Unesco (avis SDAP, etc.)	Projet validé sur l'ensemble de la cité	Projet validé sur l'ensemble de la cité
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CCCO

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	96	-	96	-	-	96
	Enveloppe PALULOS prév.	1 104 000	-	864 000	-	-	240 000
Point d'étape	Nombre de logements	96	-	96	-	-	96
	Enveloppe PALULOS prév.	1 104 000	-	864 000	-	-	240 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Avenue Barrois et rue Andersen.	Avenue Barrois et rue Andersen.
Observations	Poursuite de l'opération (OS travaux de la 2ème tranche : novembre 2021).	Poursuite de l'opération (OS travaux de la 2ème tranche : novembre 2021).
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine	3 - Schéma directeur validé	3 - Schéma directeur validé
Enquête sociale	Enquête sociale réalisée.	Enquête sociale réalisée.
Concertation locative	A venir (mars - avril 2022).	A venir (mars - avril 2022).
Présentation AVP	AVP finalisé et présenté.	AVP finalisé et présenté.
Unesco (avis SDAP, etc.)	Cité minière Unesco (validation SDAP sur l'intégralité - 3 tranches - de la cité).	Cité minière Unesco (validation SDAP sur l'intégralité - 3 tranches - de la cité).
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC CCCO SOMAIN BOIS BRULE

Cité (1) :Cité du Bois Brûlé

Commune (1) :Somain

Dernière modification effectuée le 17/07/2022 par Benoit GRANDPIERRE

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	121	28	93	121	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 168 000	210 000	837 000	121 000	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	121	28	93	121	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 168 000	210 000	837 000	121 000	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Ensemble de la cité	Ensemble de la cité
Observations	Nous avons obtenue une autorisation de démarrage anticipée en 2021	Nous avons obtenue une autorisation de démarrage anticipée en 2021
Date d'OS	2021-12-30	2021-12-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2021-10-20	2021-10-20
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	4 - Fiches actions	4 - Fiches actions
Enquête sociale	Réalisées	Réalisées
Concertation locative	Validée	Validée
Présentation AVP	Validé	Validé
Unesco (avis SDAP, etc.)	Validé	Validé
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CCCO

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	121	28	93	121	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 168 000	210 000	837 000	121 000	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	121	28	93	121	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 168 000	210 000	837 000	121 000	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Totalité de la cité.	Totalité de la cité.
Observations		
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine	3 - Schéma directeur validé	3 - Schéma directeur validé
Enquête sociale		
Concertation locative	Concertation locative réalisée (décembre 2021).	Concertation locative réalisée (décembre 2021).
Présentation AVP	AVP finalisé et présenté	AVP finalisé et présenté
Unesco (avis SDAP, etc.)	Cité minière Unesco (validation SDAP).	Cité minière Unesco (validation SDAP).
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC DA AUBY JUSTICE TR1

Cité (1) :Cité de la Justice

Commune (1) :Auby

Dernière modification effectuée le 12/07/2022 par Céline Huby

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	89	-	89	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	801 000	-	801 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	89	-	89	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	801 000	-	801 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Rues d'Ambroise, de Blere, de Chenonceaux, de Chinon, de Tours, de Villandry et Francisco Ferrer	Rues d'Ambroise, de Blere, de Chenonceaux, de Chinon, de Tours, de Villandry et Francisco Ferrer
Observations		
Date d'OS	2022-07-01	2022-12-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-04-29	2022-10-15
Maintien année N		Oui
	État d'avancement	
Étude urbaine	2 - Orientations	2 - Orientations
Enquête sociale	Les enquêtes seront réalisées courant du premier trimestre 2022	Les enquêtes seront réalisées courant du premier trimestre 2022
Concertation locative	Courant du deuxième trimestre 2022	Courant du troisième trimestre 2022
Présentation AVP	AVP présenté en mairie	AVP présenté en mairie
Unesco (avis SDAP, etc.)	Présentation à l'ABF effectuée	Présentation à l'ABF effectuée
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : DA

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	89	-	89	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	801 000	-	801 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	89	-	89	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	801 000	-	801 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	cité tranche 1	cité tranche 1
Observations	Comité de projet se réunira en mars 2022	Comité de projet s'est réuni en mars 2022. Le prochain sera réuni en septembre/octobre 2022
Maintien année N		Oui
	État d'avancement	
Étude urbaine	2 - Orientations	2 - Orientations
Enquête sociale	à engager par le bailleur après la réunion publique prévue début mars 2022	Une réunion publique s'est tenue le 10 mars 2022. Les enquêtes sociales ont été engagées ensuite.
Concertation locative	prévue par le bailleur au 2ème trimestre 2022	prévue en septembre/octobre 2022
Présentation AVP	réunion en mairie en décembre 2021 - des demandes d'ajustements ont été prises en compte par le bailleur	réunion en mairie en décembre 2021 - des demandes d'ajustements ont été prises en compte par le bailleur
Unesco (avis SDAP, etc.)	fait par le bailleur avec prise en compte d'ajustements	fait par le bailleur avec prise en compte d'ajustements
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC DA DOUAI CORONS VERTS

Cité (1) :Corons Verts

Commune (1) :Douai

Dernière modification effectuée le 12/07/2022 par Céline Huby

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	61	-	61	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	549 000	-	549 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	61	-	61	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	549 000	-	549 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Ensemble de la cité	Ensemble de la cité
Observations	Nous avons obtenue une autorisation de démarrage anticipée	Nous avons obtenue une autorisation de démarrage anticipée Les travaux ont démarré
Date d'OS	2021-12-30	2021-12-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2021-10-15	2021-10-15
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	3 - Schéma directeur validé	3 - Schéma directeur validé
Enquête sociale	Réalisées	Réalisées
Concertation locative	Réalisées avec avis favorable des locataires	Réalisées avec avis favorable des locataires
Présentation AVP	Réalisée	Réalisée
Unesco (avis SDAP, etc.)	Réalisé	Réalisé
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : DA

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	61	-	61	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	549 000	-	549 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	61	-	61	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	549 000	-	549 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	cité	cité
Observations	étude urbaine et sociale réalisée dans le cadre de l'étude NPNRU sur le quartier de Dorignies Pont de la Deûle Comité de projet constitué en novembre 2021 courrier d'autorisation de démarrage anticipé transmis au bailleur le 29/12/2021	étude urbaine et sociale réalisée dans le cadre de l'étude NPNRU sur le quartier de Dorignies Pont de la Deûle Comité de projet constitué en novembre 2021 courrier d'autorisation de démarrage anticipé transmis au bailleur le 29/12/2021
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	3 - Schéma directeur validé	3 - Schéma directeur validé
Enquête sociale	réalisée - présentée lors du comité de projet de novembre 2021	réalisée - présentée lors du comité de projet de novembre 2021
Concertation locative	réalisée avis favorable	réalisée avis favorable
Présentation AVP	réalisé	chantier démarré - logement témoin en cours de réalisation et curage des logements vacants
Unesco (avis SDAP, etc.)	réalisé	réalisé
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		Les éléments du dossier de financement ont été transmis par le bailleur en juin 2022. Instruction en cours

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC DA DOUAI MOUCHONNIERE

Cité (1) :Cité de la Mouchonnière

Commune (1) :Douai

Dernière modification effectuée le 12/07/2022 par Céline Huby

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	112	-	112	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 008 000	-	1 008 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	112	-	112	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 008 000	-	1 008 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Ensemble de la cité	Ensemble de la cité
Observations		
Date d'OS	2022-11-01	2022-12-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-04-15	2022-10-15
Maintien année N		Oui
	État d'avancement	
Étude urbaine	2 - Orientations	2 - Orientations
Enquête sociale	Réalisé	Réalisé
Concertation locative	Courant du deuxième trimestre 2022	Courant du dernier trimestre 2022
Présentation AVP	Pas encore présenté	Pas encore présenté
Unesco (avis SDAP, etc.)	Pas encore présenté	Pas encore présenté
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : DA

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	112	-	112	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 008 000	-	1 008 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	112	-	112	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 008 000	-	1 008 000	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	cité	cité
Observations	schéma directeur intégré à l'étude sociale et urbaine réalisée pour le NPNRU sur le quartier de Dornignies/Pont de la Deûle comité de projet mis en place pour Corons verts + Mouchonnière en novembre 2021	schéma directeur intégré à l'étude sociale et urbaine réalisée pour le NPNRU sur le quartier de Dornignies/Pont de la Deûle comité de projet mis en place pour Corons verts + Mouchonnière en novembre 2021
Maintien année N		Oui
	État d'avancement	
Étude urbaine	3 - Schéma directeur validé	3 - Schéma directeur validé
Enquête sociale	faite par le bailleur - reçue le 15/12/2021	faite par le bailleur - reçue le 15/12/2021
Concertation locative	à réaliser par le bailleur - 2ème trimestre 2022	à réaliser par le bailleur - 2ème trimestre 2022 Non réalisée à juillet 2022 - reportée au dernier trimestre 2022
Présentation AVP	pas encore présenté problématique de fausses typologies et chambres passantes à étudier étude de démolition ponctuelle demandée étude d'extensions ponctuelles pour proposer de grandes typologies demandée	pas encore présenté problématique de fausses typologies et chambres passantes à étudier étude de démolition ponctuelle demandée étude d'extensions ponctuelles pour proposer de grandes typologies demandée La présentation est envisagée par le bailleur en septembre/octobre 2022
Unesco (avis SDAP, etc.)	pas encore présenté	pas encore présenté
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		Le calendrier de l'opération est très contraint. Il est toutefois envisageable que l'opération puisse être engagée en 2022 en fonction du calendrier opérationnel qui se précisera sur la période septembre/décembre 2022.

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC DA LALLAING HAUTS PRES TR1

Cité (1) :Cité des Hauts Près

Commune (1) :Lallaing

Dernière modification effectuée le 12/07/2022 par Céline Huby

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	97	-	97	97	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	970 000	-	873 000	97 000	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	97	-	97	97	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	970 000	-	873 000	97 000	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Rues des Acacias Bégonias, Orchidées, Rosiers, Surfinias et Tournesols	Rues des Acacias Bégonias, Orchidées, Rosiers, Surfinias et Tournesols
Observations	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipée	Nous avons obtenu une autorisation de démarrage anticipée Le chantier est démarré
Date d'OS	2021-12-30	2021-12-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2021-10-19	2021-10-19
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	1 - Diagnostic	1 - Diagnostic
Enquête sociale	Réalisées	Réalisées
Concertation locative	Réalisée avec accord collectif obtenu	Réalisée avec accord collectif obtenu
Présentation AVP	Validé	Validé
Unesco (avis SDAP, etc.)	Validé	Validé
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : DA

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	97	-	97	97	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	970 000	-	873 000	97 000	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	97	-	97	97	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	970 000	-	873 000	97 000	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	cité 3 tranches de travaux prévues	cité 3 tranches de travaux prévues
Observations	des camus hauts devaient initialement être réhabilités dans cette 1ère tranche. Dans le cadre des études sociales et urbaines menées, il a été décidé de reporter cette intervention. On s'oriente désormais vers une démolition de ces camus hauts (10 logements) qui sera à valider dans le cadre du schéma directeur. comité de projet réuni en septembre 2021	des camus hauts devaient initialement être réhabilités dans cette 1ère tranche. Dans le cadre des études sociales et urbaines menées, il a été décidé de reporter cette intervention. On s'oriente désormais vers une démolition de ces camus hauts (10 logements) qui sera à valider dans le cadre du schéma directeur. comité de projet réuni en septembre 2021 pour la première fois 2ème comité de projet réunit le 3 juin
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	2 - Orientations	2 - Orientations
Enquête sociale	réalisée réunion des locataires en novembre 2021 suite à des protestations d'habitants et avant de lancer la concertation locative	réalisée réunion des locataires en novembre 2021 suite à des protestations d'habitants et avant de lancer la concertation locative
Concertation locative	réalisée avis favorable	réalisée avis favorable
Présentation AVP	faite par le bailleur	faite par le bailleur
Unesco (avis SDAP, etc.)	faite par le bailleur	faite par le bailleur
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		Autorisation de démarrage anticipée fin décembre 2021 Dossier transmis par le bailleur pour instruction en juin 2022 Instruction en cours Les travaux du logement témoin et le curage des logements vacants ont commencé en avril 2022.

DDTM		
	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		Oui



ERBM - Programmation 2022

Nom :MC DA LALLAING HAUTS PRES TR2

Cité (1) :Cité des Hauts Près

Commune (1) :Lallaing

Dernière modification effectuée le 09/08/2022 par Hervé Kozon

Bailleur : Maisons et cités

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	107	-	107	107	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 070 000	-	963 000	107 000	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	107	-	107	67	0	40
	Enveloppe PALULOS prév.	1 130 000	-	963 000	67 000	0	100 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	Rue des Mimosas, des Lilas, des Coquelicots, des Eglantines, des Genets, des Jonquilles et des Rosiers	Rue des Mimosas, des Lilas, des Coquelicots, des Eglantines, des Genets, des Jonquilles et des Rosiers
Observations	L'OS de la tranche 1 a été lancé en décembre 2021 et le travaux démarreront en avril 2022	L'OS de la tranche 1 a été lancé en décembre 2021 et le travaux démarreront en avril 2022
Date d'OS	2022-11-01	2023-06-01
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-10-03	2022-10-15
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	2 - Orientations	2 - Orientations
Enquête sociale	Les enquêtes seront réalisées courant du deuxième trimestre 2022.	Les enquêtes seront réalisées courant du deuxième trimestre 2022.
Concertation locative	Courant du troisième trimestre 2022	Courant du premier trimestre 2023
Présentation AVP	Présentation fin du deuxième trimestre 2022	Présentation courant du dernier trimestre 2022
Unesco (avis SDAP, etc.)	Présentation à l'ABF fin du deuxième trimestre 2022	Présentation à l'ABF courant du dernier trimestre 2022
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : DA

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	107	-	107	107	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	1 070 000	-	963 000	107 000	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	107	-	107	67	0	40
	Enveloppe PALULOS prév.	1 130 000	-	963 000	67 000	0	100 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	cité 3 tranches de travaux prévues	cité 3 tranches de travaux prévues (y compris des camus bas en 3ème tranche)
Observations	la question de la conservation de camus hauts est posée et devra être arbitrée dans le cadre de l'étude urbaine et sociale un premier comité de projet s'est réuni en septembre 2021	la question de la conservation de camus hauts est posée et devra être arbitrée dans le cadre de l'étude urbaine et sociale un premier comité de projet s'est réuni en septembre 2021
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine	2 - Orientations	2 - Orientations
Enquête sociale	à réaliser par le bailleur - prévue 2ème trimestre 2022	à réaliser par le bailleur - prévue 2ème trimestre 2022 Lors du comité de projet de début juin, le bailleur a indiqué que des rendez-vous étaient en cours
Concertation locative	à réaliser par le bailleur - prévue 3ème trimestre 2022	à réaliser par le bailleur - prévue 3ème trimestre 2022 Dans l'actualisation, le bailleur précise que la concertation serait réalisée au 1er trimestre 2023 ce qui semble cohérent avec l'avancement de l'opération (enquête sociale, présentation AVP à réaliser)
Présentation AVP	prévue par le bailleur fin du 2ème trimestre 2022	prévue par le bailleur fin du 2ème trimestre 2022 Non faite à juillet 2022 Lors du comité de projet qui s'est tenu début juin, le bailleur a indiqué que l'AVP pourrait être présenté à la rentrée selon un calendrier qui restait à établir avec l'entreprise
Unesco (avis SDAP, etc.)	prévue par le bailleur fin du 2ème trimestre 2022	prévue par le bailleur fin du 2ème trimestre 2022 A l'automne 2022 en même temps que l'AVP
Souhait d'un report n+1		Non
Observations (modification apportées au projet initial)		Sous réserve d'une présentation de l'AVP dès le début du mois de septembre, il pourrait encore être envisagé que la concertation locative puisse être menée sur la fin de l'année 2022 ce qui

		permettrait un engagement opérationnel avant la fin de l'année 2022. Le calendrier est cependant très contraint.
--	--	--

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :SIA CAPH DENAIN BELLEVUE

Cité (1) :Cité de Bellevue

Commune (1) :Denain

Dernière modification effectuée le 02/08/2022 par Emilie TONNELIER

Bailleur : SIA Habitat

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	52	-	52	-	-	52
	Enveloppe PALULOS prév.	598 000	-	468 000	-	-	130 000
Point d'étape	Nombre de logements	52	-	52	-	-	52
	Enveloppe PALULOS prév.	598 000	-	468 000	-	-	130 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	CITE BELLEVUE 138 a 204	CITE BELLEVUE 138 a 204
Observations	En attente de validation site ERBM	Validation ERBM - Dépôt demande de financement en cours - Autorisation démarrage anticipée déposée
Date d'OS	2022-04-01	2022-07-01
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-03-01	2022-06-01
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine	1 - Diagnostic	1 - Diagnostic
Enquête sociale	OCTOBRE 2020	OCTOBRE 2020
Concertation locative	FEVRIER 2022	FEVRIER 2022
Présentation AVP	10/01/2022	10/01/2022
Unesco (avis SDAP, etc.)	NC	NC
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CAPH

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	52	-	52	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	468 000	-	468 000	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	52	-	52	-	-	52
	Enveloppe PALULOS prév.	598 000	-	468 000	-	-	130 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel		
Observations	CoPil à mettre en place Ok Prog 2022	Copil ok Prog 2022, financement bureau communautaire octobre ou décembre
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine		1 - Diagnostic
Enquête sociale		
Concertation locative		
Présentation AVP		
Unesco (avis SDAP, etc.)		
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :SIA CAPH DENAIN CHABEAU LATOUR

Cité (1) :Cité Chabaud Latour Nouvelle

Commune (1) :Denain

Dernière modification effectuée le 02/08/2022 par Emilie TONNELIER

Bailleur : SIA Habitat

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	36	-	36	-	-	36
	Enveloppe PALULOS prév.	414 000	-	324 000	-	-	90 000
Point d'étape	Nombre de logements	36	-	36	-	-	36
	Enveloppe PALULOS prév.	414 000	-	324 000	-	-	90 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel	RUE LAGRANGE, RUE AUDIFFRET PASQUIER, RUE TALHOUET	RUE LAGRANGE, RUE AUDIFFRET PASQUIER, RUE TALHOUET
Observations	En attente de validation du site en ERBM ou non	Validation ERBM - Dépôt demande financement en cours - Demande de démarrage anticipée déposée
Date d'OS	2022-07-01	2022-07-01
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-03-01	2022-06-01
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine	1 - Diagnostic	1 - Diagnostic
Enquête sociale	Octobre 2020	Octobre 2020
Concertation locative	Février 2022	Février 2022
Présentation AVP	10/01/2022	10/01/2022
Unesco (avis SDAP, etc.)		
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CAPH

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	36	-	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	-	-	-	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	36	-	36	-	-	36
	Enveloppe PALULOS prév.	414 000	-	324 000	-	-	90 000

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel		
Observations	Attente retour validation d'inscription en ERBM, demande plan de relance en parallèle (DPE initial à confirmer)	Financement 2022, passage bureau communautaire octobre ou décembre
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine		
Enquête sociale		
Concertation locative		
Présentation AVP		
Unesco (avis SDAP, etc.)		
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		



ERBM - Programmation 2022

Nom :SIA CAPH ESCAUPONT BRUNEHAUT

Cités (2) :Cité Brunehaut, Cité Thiers Nouvelle

Commune (1) :Escautpont

Dernière modification effectuée le 19/07/2022 par Emilie TONNELIER

Bailleur : SIA Habitat

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel Bailleur	Nombre de logements	153	-	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	-	-	-	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	153	-	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	-	-	-	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel		
Observations	en attente site ERBM? Site identifié pour os dec 2022 ou 1er trimestre 2023, diag en cours amo	Attente prog ERBM 2
Date d'OS	2022-12-30	2022-12-30
Date prévisionnelle de dépôt du dossier de financement	2022-11-01	2022-11-01
Maintien année N		
État d'avancement		
Étude urbaine	1 - Diagnostic	1 - Diagnostic
Enquête sociale	DECEMBRE 2020	DECEMBRE 2020
Concertation locative	SEPTEMBRE 2022	SEPTEMBRE 2022
Présentation AVP	MAI 2022	MAI 2022
Unesco (avis SDAP, etc.)	NC	NC
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

EPCI : CAPH

		Total	Étiquette C	Étiquette BBC rénovation	Matériaux biosourcés		
					Toiture	Mur	Toiture + Mur
Prévisionnel EPCI	Nombre de logements	153	-	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	-	-	-	-	-	-
Point d'étape	Nombre de logements	153	-	-	-	-	-
	Enveloppe PALULOS prév.	-	-	-	-	-	-

	Prévisionnel	Point d'étape
Périmètre d'intervention prévisionnel		
Observations	Etudes pré-opérationnelles à lancer sur le quartier, l'OS travaux ne devrait pas être lancé avant 2023.	Etudes pré-opérationnelles à lancer sur le quartier, l'OS travaux ne devrait pas être lancé avant 2023.
Maintien année N		Oui
État d'avancement		
Étude urbaine		
Enquête sociale		
Concertation locative		
Présentation AVP		
Unesco (avis SDAP, etc.)		
Souhait d'un report n+1		
Observations (modification apportées au projet initial)		

DDTM

	Prévisionnel	Point d'étape
Retenu pour l'enveloppe		